

売土地 千曲市内川

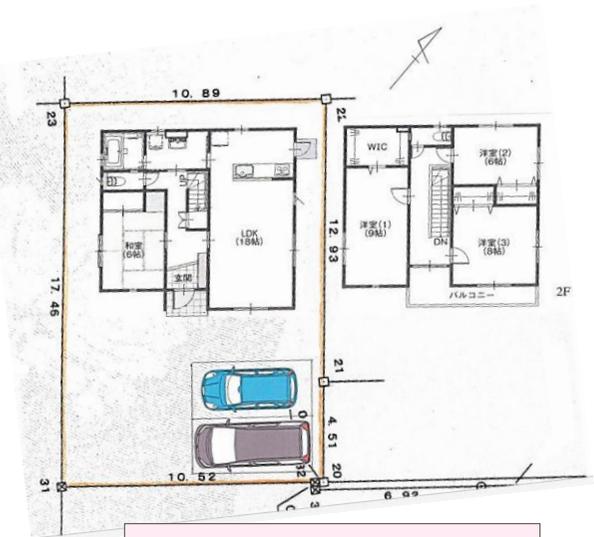
800 万円 (税込)

物件概要

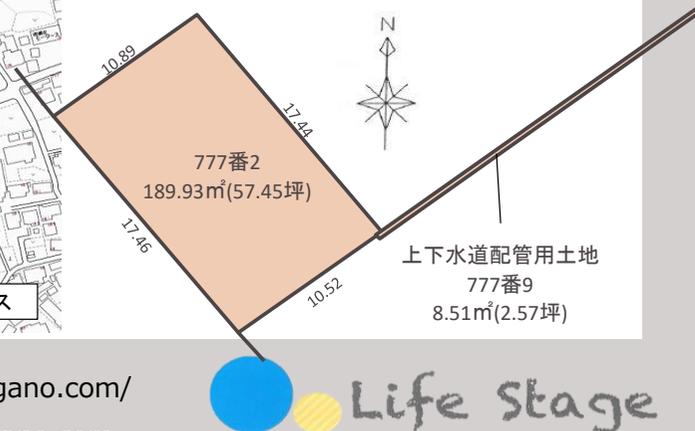
所在地	千曲市大字内川777-2、-9		
土地面積	198.44 m ²	60.02 坪	
坪単価	13.3 万円		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き区域		
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令上の制限	公拡法(都市計画道路にかかります)		
接道状況	西側幅員16.2mの公道		
上水道	公営水道	下水道	公共下水道
電気	中部電力	ガス	個別プロパン
現況	更地		
引渡	相談		
取引形態	売主		
備考	西側水路占用あり(約680円/年)		
	水路占用許可及び53条1項の許可要		
	東側にNTTドコモの電波塔、北側に葬祭センター有		
	浸水想定域1.0~2.0m未満の地域		
小学校	五加小学校780m	中学校	戸倉上山田中学校2710m

🚆しなの鉄道『千曲駅』徒歩15分1140m
 🚗上信越自動車道『更埴IC』車で約11分4.6Km

建築条件付



■参考プラン■
4LDK
 延床面積120.89m²(36.57坪)
 ※地盤改良費、外構等別途
建物金額 1,563万円(税込)



株式会社ライフステージ

長野県知事免許(2)第5349号

〒380-0813長野県長野市大字鶴賀緑町1104-10

☎026-217-2107 fax026-217-2108

<http://lifestage-nagano.com/>

mail@lifestage-nagano.com



2021年3月8日