

# 売土地 篠ノ井布施高田

①1424②1275 万円 (税込)

## 物件概要

所在地	長野市篠ノ井布施高田422-4		
土地面積	図中	m <sup>2</sup>	坪
坪単価	万円		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令上の制限	長野市景観条例		
接道状況	北側幅員5mの公道		
上水道	公営水道	下水道	公共下水
電気	中部電力	ガス	
現況	更地		
引渡	即時可		
取引形態	売主		
備考			
	浸水想定域5~10m未満の地域		
小学校	通明小学校1120m	中学校	篠ノ井東中学校1620m

JR信越本線

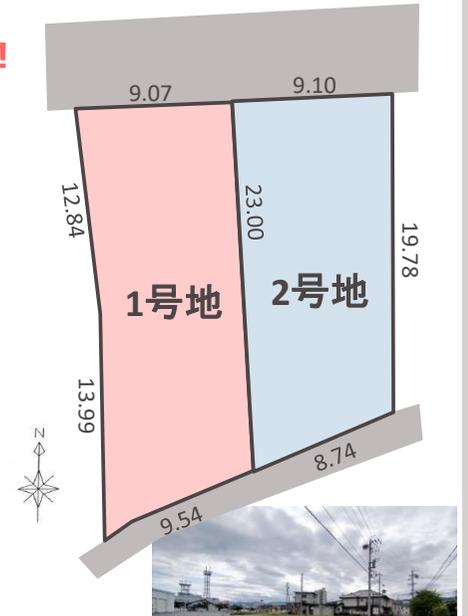
『篠ノ井駅』徒歩9分730m

建築条件付き



区画	土地面積		販売価格
1号地	214.08m <sup>2</sup>	64.75坪	1424万円
2号地	183.31m <sup>2</sup>	55.45坪	1275万円

日当たり良好!



《パパまるハウスの建築条件付き》土地売買契約後3か月以内にライフステージ経由でパパまるハウスと住宅の請負契約を締結することを停止条件とし、この期間内に住宅を建築しない事が確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合、土地売買契約は白紙となり売主が受領した金額を無利息にて全額返却します。

株式会社ライフステージ

長野県知事免許(2)第5349号

〒380-0813長野県長野市大字鶴賀緑町1104-10

☎026-217-2107 fax026-217-2108

<http://lifestage-nagano.com/>

[mail@lifestage-nagano.com](mailto:mail@lifestage-nagano.com)



2021年1月23日