

売土地 須坂市五閑

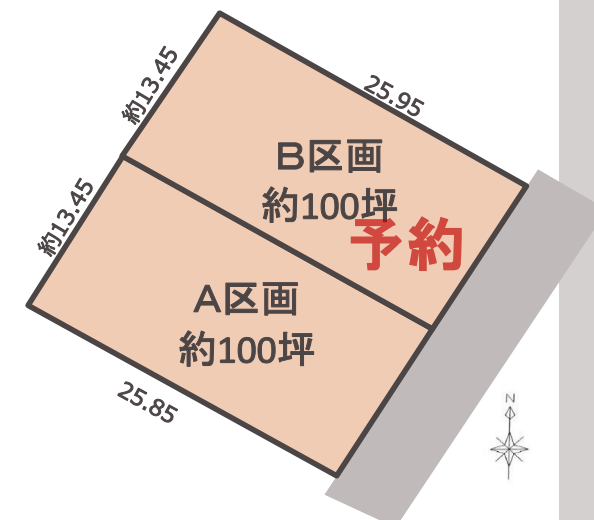
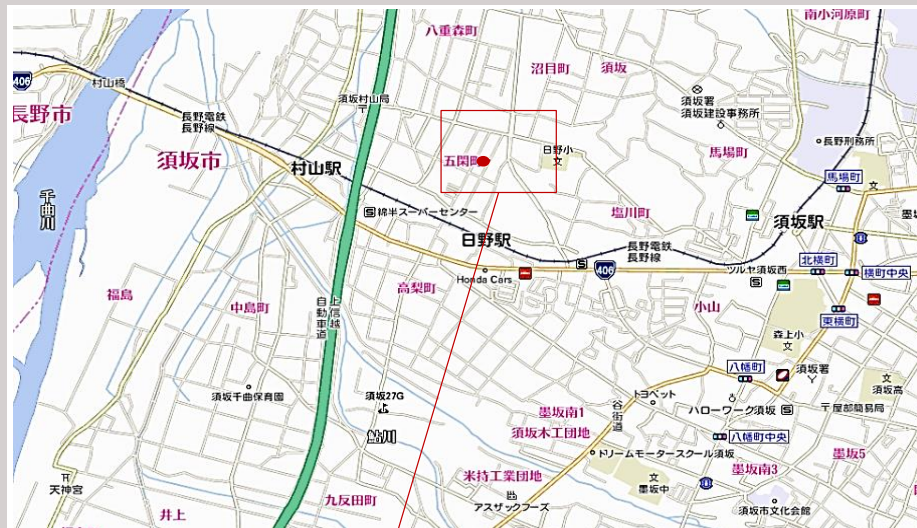
①1300 万円
(税込)

物件概要

所在地	須坂市大字五閑字東沖152-4		
土地面積	約347 m ²	約100 坪	
坪単価	約12 万円		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域/高さ制限10m		
用途地域			
建ぺい率	60%	容積率	100%
法令上の制限	須坂市景観条例、開発許可		
接道状況	東側幅員5mの道路		
上水道	公営水道	下水道	公共下水
電気	中部電力	ガス	個別プロパン
現況	建物あり		
引渡	解体、造成後		
取引形態	仲介(手数料:売買価格3.3%+6.6万円)		
備考	調整区域につき建築時開発許可が必要です		
	上水道取出し別途かかります		
	土地面積は増減します		
	浸水想定域5~10m未満の地域		
小学校	日野小学校490m	中学校	墨坂中学校2300m

長野電鉄

『日野駅』徒歩8分640m



株式会社ライフステージ

長野県知事免許(2)第5349号

〒380-0813長野県長野市大字鶴賀緑町1104-10

☎026-217-2107 fax026-217-2108

<http://lifestage-nagano.com/>

mail@lifestage-nagano.com

Life Stage

2021年5月29日