売戸建住宅

野尻湖グリーンタウン 美山郷420

🚗上信越自動車道『信濃町IC』6.5km

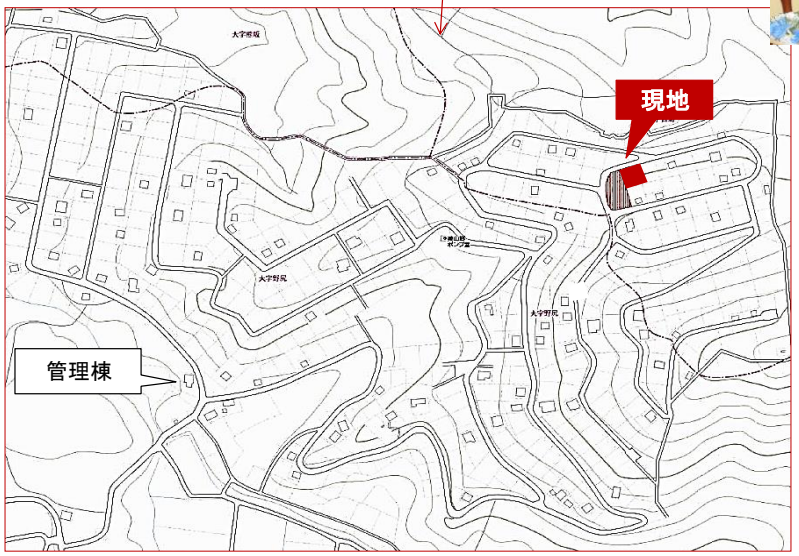
🚃しなの鉄道北しなの線『黒姫駅』8.5km

ログハウス　1R+ロフト

350 万円 (税込)

物件概要				
所在地	上水内郡信濃町大字古海38-55			
土地面積	407 ㎡	123.11 坪		
建物面積	66.28 ㎡	20.04 坪		
1F	39.74 ㎡	2F	26.54 ㎡	
建物構造	木造2階建/建物未登記			
建築月	1997年	築年数	24 年	
駐車場	あり			
道路	北側			
上水道	私営水道	下水道	汲取り	
電気	中部電力	ガス	個別プロパン	
土地権利	所有権	地目	原野	
用途地域	非線引き区域			
建ぺい率	30%	容積率	50%	
現況	別荘利用			
引渡時期	相談	引渡条件	現況	
取引形態	仲介(手数料:売買価格4%+2万円)税別			
備考	組合費：66,000円/年、ゴミ収集料：3,960円/年			
	水道基本料：1540円/月10㎥まで(従量料金220円/㎥)、水道修繕金：600円/月			
	水道修繕積立金：10,000円/年(29年度から5年間)			
小学校	信濃小学校	中学校	信濃中学校	













株式会社ライフステージ
長野県知事免許（2）第５３４９号
〒380-0813長野県長野市大字鶴賀緑町１１０４－１０
☎ 026-217-2107　fax 026-217-2108
http://lifestage-nagano.com/
✉ mail@lifestage-nagano.com

2020年12月11日