

売戸建住宅
野尻湖グリーントウン 美山郷37

400

万円
(税込)

物件概要

所在地	上水内郡信濃町大字野尻2801-14		
土地面積	597.28 m ²	180.67	坪
建物面積	104.95 m ²	31.74	坪
1F	m ²	2F	m ³
建物構造	木造2階建 建物未登記 1978年増築		
建築月	1974年	築年数	48 年
駐車場	路上 地勢/傾斜地		
道路	東側に私道		
上水道	私営水道	下水道	汲取り
電気	中部電力	ガス	個別プロパン
土地権利	所有権	地目	宅地
用途地域	非線引き区域		
建ぺい率	30%	容積率	50%
現況	空き家		
引渡時期	相談	引渡条件	現況
取引形態	仲介(手数料:売買価格4%+2万円)税別		
備考	組合費:66,000円/年、ゴミ収集料:3,960円/年		
	水道基本料:1540円/月10㎡まで(従量料金220円/㎡)、水道修繕金:600円/月		
	水道修繕積立金:10,000円/年(29年度から5年間)		
小学校	信濃小学校	中学校	信濃中学校

上信越自動車道『信濃町IC』車で約14分5.4km

しなの鉄道北しなの線『黒姫駅』車で約16分6.7km

4LDK



株式会社ライフステージ

長野県知事免許(2)第5349号

〒380-0813長野県長野市大字鶴賀緑町1104-10

☎ 026-217-2107 fax 026-217-2108

<http://lifestage-nagano.com/>

✉ mail@lifestage-nagano.com

Life Stage

2021年2月20日